

Ansökan
Byggande av ramp på allmän platsmark

Datum

Ansökan med bilagor ska lämnas till Teknik-, service- och fritidsförvaltningen, skickas in via post: Tekniska kontoret, 821 80 Bollnäs eller mailas till: tekniska.kontoret@bollnas.se.

Fastighet och fastighetsägare

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress	
Fastighetsägare, företag	Organisationsnummer	
Kontaktperson	Telefon	E-post
Utdelningsadress	Postnummer	Postort

Faktureringsuppgifter (om annat än ovan)

Företagets namn	Organisationsnummer	
Kontaktperson	Telefon	E-post
Utdelningsadress	Postnummer	Postort

Orsak till att ramp inte kan byggas inom fastigheten

--

Utformning, material och färger i ramp (kommunens riktlinjer beaktas)

Max höjd, (m)	Längd (m)	Bredd (m)	Lutning	Avåkningsskydd (cm)	Vilplan	Längd (m)
Material i ramp och gångyta (beskriv)						
Färger i ramp och gångyta (beskriv)					Kontrast mot omgivning beaktad <input type="checkbox"/>	
Ledstång <input type="checkbox"/> Båda sidor <input type="checkbox"/> Höjd 0,7 m och 0,9 m <input type="checkbox"/> Förbi ramps början och slut med 0,3 m						
Material i ledstång (beskriv)						
Färg i ledstång (beskriv)					Kontrast mot omgivning beaktad <input type="checkbox"/>	

Utformning, material och färger i trapp (kommunens riktlinjer beaktas)

Bredd (m)	Trappstegsdjup (m)	<input type="checkbox"/> Trappsteg har samma höjd
		<input type="checkbox"/> Trappans lutning lika
Material i trapp och gångyta (beskriv)		

Färger i trapp och gångyta (beskriv)	Kontrast mot omgivning beaktad <input type="checkbox"/>
Ledstång <input type="checkbox"/> Båda sidor <input type="checkbox"/> Höjd 0,7 m och 0,9 m <input type="checkbox"/> Förbi övre och nedre steg med 300 mm	
Material i ledstång (beskriv)	
Färg i ledstång (beskriv)	Kontrast mot omgivning beaktad <input type="checkbox"/>

Bilagor

<input type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Ramp, fasadritning 1:100	<input type="checkbox"/> Ramp, planritning 1:200
<input type="checkbox"/> Detaljritning	<input type="checkbox"/> Beskrivning	
<input type="checkbox"/> Medgivande från annan belastad fastighet		

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden

Byggnadsarbetena avses att påbörjas

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.
Ledningskostnader för vatten och avlopp, el, fiber mm. kan belasta fastighetsägaren, se nedan. Ska framgå av upplåtelseavtalet.

Underskrift

Sökandes underskrift	Namnförtydligande
----------------------	-------------------

Kommunens uppgifter

<input type="checkbox"/> Inlämnat underlag komplett	<input type="checkbox"/> Bygg- eller marklov krävs	<input type="checkbox"/> Bygg- eller marklov krävs inte	
<input type="checkbox"/> Ramp uppfyller styrande dokument	<input type="checkbox"/> Ledningskontroll utförd	<input type="checkbox"/> Ledningsägare kontaktad	
<input type="checkbox"/> Myndighetskontroll utförd	<input type="checkbox"/> Framkomlighet		
<input type="checkbox"/> Tillstyrkes	<input type="checkbox"/> Avslås	Signatur	Datum
<input type="checkbox"/> Upplåtelseavtal upprättat och godkänt		<input type="checkbox"/> Startbesked meddelat	

Anvisningar vid byggande av ramper på allmän platsmark

I första hand skall tillgängligheten lösas inom respektive fastighet, om inte detta är möjligt utifrån utrymmesskäl med mera kan fastighetsägaren ansöka hos kommunen om att få disponera allmän platsmark.

Till ansökan skall bifogas ritningar på önskad ramp (fasadritning i skala 1:100 och planritning 1:200 samt detaljritning/skiss som visar rampens utseende med egen fastighets fasad i bakgrund.) Utformning med mått, materialval och färg på ramp och ledstänger samt höjder och lutningar skall även framgå i en beskrivning eller av ritningar. Medgivande från annan fastighet krävs om ramp kommer framför eller på annat sätt belastar annan fastighet.

Arbetena får inte påbörjas innan **upplåtelseavtal** tecknats och **startbesked** lämnats av Teknik-, service- och fritidsförvaltningen.

Styrande dokument: Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900, Boverkets författningssamling (BFS) 2013:9 HIN, BFS 2011:5 ALM och Boverkets byggregler (BBR) (endast vid tomt). KF 2011-09-26, § 78, Dnr: 10-0249
Fördelningsprincip för kostnader vid byggnationer avseende gaturummet, kommunen/fastighetsägarna.
Bollnäs kommuns riktlinjer *Utformning av ramp på allmän platsmark, daterad 2015-01-19.*

Marklov krävs om rampen höjs mer än 0,5 m från befintlig mark (omfattas av Plan- och Bygglagen).

Bygglov krävs om rampen förses med tak (omfattas av Plan- och Bygglagen).

Kostnader: Teknik-, service- och fritidsförvaltningen tar ut en administrativ engångsavgift för upplåtelsen. Fastighetsägaren svarar normalt för den egna rampens drift och skötsel (underhåll, halkbekämpning och snöskottning). Krävs flytt av vatten- och avloppsledningar, elledningar fiberkablar med mera fördelas kostnaden mellan kommun och fastighetsägare enligt beslutad fördelningsprincip.

Framtida kostnader för fastighetsägaren för eventuell flytt av vatten- och avloppsledningar, elledningar fiberkablar med mera på grund av läckage eller dylikt ska framgå av upplåtelseavtalet.

Besiktning utförs av Teknik-, service- och fritidsförvaltningen efter byggnation för kontroll mot handlingar, angivna i upplåtelseavtalet, och av uppställda krav från myndigheter. Därefter överlämnas underskrivet avtal till fastighetsägaren.